

Demonstrações Financeiras

Vertiz Holding S.A.

31 de dezembro de 2025
com Relatório do Auditor Independente

Vertiz Holding S.A.

Demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2025

Índice

Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras.....	3
Balancos patrimoniais.....	4
Demonstração do resultado.....	5
Demonstração do resultado abrangente.....	6
Demonstração da mutação do patrimônio líquido.....	7
Demonstração do fluxo de caixa – método indireto.....	9
Notas explicativas às demonstrações financeiras.....	10



Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos Administradores e Acionistas
Vertiz Holding S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Vertiz Holding S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2025 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de 15 de agosto a 31 de dezembro de 2025, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2025, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o período de 15 de agosto a 31 de dezembro de 2025, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, aplicáveis a auditorias de demonstrações financeiras no Brasil, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfase - Reemissão das demonstrações financeiras

Chamamos a atenção para a Nota 3.1 às demonstrações financeiras, que descreve a atualização e reemissão das demonstrações financeiras originalmente emitidas em 31 de março de 2026, devido às circunstâncias descritas na referida nota explicativa. Emitimos nosso relatório de auditoria original com data de 31 de março de 2026, sem ressalva, sobre as referidas demonstrações financeiras emitidas anteriormente. Devido à atualização descrita na referida nota, fornecemos este novo relatório de auditoria sobre as demonstrações financeiras reemitidas. Este novo relatório altera e substitui o anteriormente emitido. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.



Vertiz Holding S.A.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

Vertiz Holding S.A.

Balanço patrimonial
Exercício findo em 31 de dezembro de 2025
(Em milhares de reais - R\$)

	Nota	<u>31/12/2025</u>
Ativos		
Caixa e equivalentes de caixa		1
Ativo circulante		<u>1</u>
Investimento em coligada	6	1.938.986
Ativo não circulante		<u>1.938.986</u>
Total do ativo		<u><u>1.938.987</u></u>

	Nota	<u>31/12/2025</u>
Patrimônio líquido	8	
Capital social		20.000
Reservas de capital		4.032.724
Ajuste de avaliação patrimonial		(15.588)
Prejuízo acumulado		<u>(2.098.149)</u>
Total do patrimônio líquido		<u>1.938.987</u>
Total do passivo e patrimônio líquido		<u><u>1.938.987</u></u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Vertiz Holding S.A.

Demonstração do resultado

Período de 15 de agosto a 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto resultado por ação em reais)

	Nota	<u>31/12/2025</u>
Equivalência patrimonial em coligada	6	<u>(2.098.149)</u>
Resultado de equivalência patrimonial		<u>(2.098.149)</u>
Resultado antes do imposto de renda e contribuição social		<u>(2.098.149)</u>
Resultado líquido do período		<u>(2.098.149)</u>
Resultado básico e diluído por ação		
Resultado básico e diluído por ação preferencial – R\$		(0,0014)
Resultado básico e diluído por ação ordinária – R\$		(0,0125)

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Vertiz Holding S.A.

Demonstração do resultado abrangente
 Período de 15 de agosto a 31 de dezembro de 2025
 (Em milhares de reais - R\$)

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2025</u>
Resultado líquido do período		<u>(2.098.149)</u>
Itens que podem ser subsequentemente reclassificados para o resultado		
Ajustes de avaliação patrimonial de investidas	8.d	19.179
Efeitos reflexos de <i>hedge accounting</i> de investidas	8.d	(6.936)
Ajuste de conversão de moedas de investidas	8.d	<u>(27.831)</u>
Outros componentes do resultado abrangente do período		<u>(15.588)</u>
Resultado abrangente do período		<u>(2.113.737)</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Vertiz Holding S.A.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Período de 15 de agosto a 31 de dezembro de 2025
(Em milhares de reais - R\$)

	Nota	Capital Social	Reserva de Capital	Ajuste Avaliação Patrimonial	Prejuízos Acumulados	Patrimônio líquido
Constituição de capital em 15 de agosto de 2025		5	-	-	-	5
Aumento de capital		19.995	-	-	-	19.995
Ágio na subscrição de capital		-	7.230.000	-	-	7.230.000
Ajustes de avaliação patrimonial em investidas	8.d	-	-	19.179	-	19.179
Efeitos reflexo <i>hedge accounting</i> em investidas	8.d	-	-	(6.936)	-	(6.936)
Ajuste de conversão de moeda em investidas	8.d	-	-	(27.831)	-	(27.831)
Transação de capital reflexa de investidas		-	(1.877.229)	-	-	(1.877.229)
Transação de capital		-	(1.228.703)	-	-	(1.228.703)
Efeitos reflexos de ações em tesouraria de investidas		-	5.761	-	-	5.761
Outras reservas de capital de investidas		-	(97.105)	-	-	(97.105)
Resultado do período		-	-	-	(2.098.149)	(2.098.149)
Saldos em 31 de dezembro de 2025		20.000	4.032.724	(15.588)	(2.098.149)	1.938.987

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Vertiz Holding S.A.

Demonstração dos fluxos de caixa – método indireto
Período de 15 de agosto a 31 de dezembro de 2025
(Em milhares de reais - R\$)

	Nota	<u>31/12/2025</u>
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Resultado do período		(2.098.149)
Ajustes para:		
Equivalência patrimonial em coligada	6	2.098.149
		<u>2.098.149</u>
		<u>-</u>
Fluxo de caixa de atividades de investimento		
Aporte de capital em coligada		(7.250.000)
Outros		1
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamento		<u>(7.249.999)</u>
Fluxo de caixa de atividades de financiamento		
Recursos provenientes de aporte de capital de acionistas		7.250.000
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamento		<u>7.250.000</u>
Redução de caixa e equivalentes de caixa		<u>1</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		-
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		1
Redução de caixa e equivalentes de caixa		<u>1</u>

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

1. Contexto operacional

A VERTIZ HOLDING S.A. (antiga COSAN DOZE PARTICIPAÇÕES LTDA.) é uma sociedade por ações de capital fechado, constituída em 15 de agosto de 2025, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 4.100, 16º andar, sala 30, Itaim Bibi, na Cidade e Estado de São Paulo.

A Companhia tem por objeto social exclusivo a titularidade de ações de emissão da Cosan S.A. ("CSAN 3"). Conforme disposição expressa de seu Estatuto Social, a Companhia não poderá exercer qualquer outra atividade, nem deter participação em outras sociedades.

2. Eventos relevantes no exercício

2.1. Acordo de investimento celebrado entre BTG PACTUAL, PERFIN, *holdings* AGUASSANTA e VERTIZ

Em 21 de setembro de 2025, foi celebrado acordo de investimento entre: **i)** entidades administradas pelo BTG PACTUAL ("CLASSE ÚNICA BTG PACTUAL INFRAESTRUTURA III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA", "CLASSE ÚNICA FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES BPAC3 – MULTIESTRATÉGIA RESPONSABILIDADE LIMITADA" e "BTG PACTUAL CO-INVESTIMENTO COSAN FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA RESPONSABILIDADE LIMITADA"); **ii)** PERFIN ("CLASSE A DO PERFIN RALLY FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA RESPONSABILIDADE LIMITADA"); **iii)** *holdings* AGUASSANTA (AGUASSANTA INVESTIMENTOS S.A., AGUASSANTA PARTICIPAÇÕES S.A. e QUELUZ HOLDING LIMITED); **iv)** e VERTIZ HOLDING S.A. ("VERTIZ").

Nos termos do referido acordo, foi estabelecido que a VERTIZ seria o veículo de investimento destinado a deter, de forma exclusiva, participação acionária na COSAN S.A., reunindo os investidores âncora da operação de oferta pública de ações a ser iniciada em 07 de novembro de 2025.

Em 10 de novembro de 2025, foi concluída a oferta pública de ações da COSAN S.A., com a emissão de 2.100.000.000 de ações ordinárias, ao preço de R\$ 5,00 por ação.

No âmbito dessa operação, a AGUASSANTA PARTICIPAÇÕES, em conjunto com BTG Pactual e Perfin, por meio da VERTIZ, adquiriu 1.450.000.000 ações ordinárias de emissão da COSAN, correspondentes a 36,56% de seu capital social.

A VERTIZ é entidade controlada pela AGUASSANTA PARTICIPAÇÕES S.A., uma vez que esta Sociedade possui 150.000.000 de ações ordinárias com direito a voto e, em contrapartida, os demais acionistas BTG PACTUAL e PERFIN possuem 150.000.000 de ações preferenciais sem direito a voto.

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

3. Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras da Companhia foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem a Lei das Sociedades por Ações e os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”).

As presentes demonstrações financeiras referem-se ao primeiro exercício social da Companhia e, portanto, não são apresentadas informações comparativas, em conformidade com o CPC 26 – Apresentação das Demonstrações Contábeis.

As informações relevantes constantes das demonstrações financeiras da Companhia estão adequadamente evidenciadas e correspondem às utilizadas pela Administração na sua gestão da Companhia.

A emissão das demonstrações financeiras da Companhia foi autorizada pela Administração em 27 de abril de 2026.

3.1 Reemissão das demonstrações financeiras

A Companhia procedeu com a atualização da nota explicativa 2.1 às demonstrações financeiras referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2025, emitidas em 31 de março de 2026, em cumprimento ao Pronunciamento Técnico CPC 23 – Práticas Contábeis, Mudanças de Estimativa e Retificação de Erro, para corrigir a menção, à quantidade de ações emitidas pela COSAN S.A. na operação de oferta pública de ações, concluída em 10 de novembro de 2025, para 2.100.000.000 (dois bilhões e cem milhões) de ações ordinárias.

Esse ajuste não gera impacto relevante em qualquer índice no contexto das demonstrações financeiras.

4. Políticas contábeis materiais

As políticas contábeis materiais adotadas pela Companhia estão descritas nas respectivas notas explicativas, exceto aquelas descritas abaixo:

a) Moeda funcional e de apresentação

Estas demonstrações financeiras são apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional da Companhia. Todos os valores foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

b) Pronunciamentos novos ou revisados

As novas normas contábeis e alterações que passarem a vigorar a partir dos exercícios iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2025 não produzem impactos materiais nas demonstrações financeiras da Companhia. Ademais, a Companhia não adotou antecipadamente quaisquer outras normas, interpretações ou alterações emitidas, mas ainda não vigentes.

A seguir, apresenta-se a relação dos pronunciamentos contábeis alterados e as alterações promovidas pelo *International Accounting Standards* ("IASB"), responsável pela emissão de novas normas e revisão das existentes, bem como a respectiva avaliação da Companhia:

<u>Pronunciamento</u>	<u>Descrição</u>	<u>Avaliação</u>
Alterações introduzidas no CPC 32 – Item 4º referente a nova regra tributária Pilar Dois / IAS 12	<p>Em decorrência da alteração do CPC 32 relativa à introdução das regras de tributação mínima global (Pilar Dois – GloBE Rules), a Companhia avaliou sua exposição potencial às novas exigências aplicáveis às jurisdições em que o Grupo possui operações no exterior, onde a legislação já se encontra promulgada e em vigor desde 1º de janeiro de 2024. Com base nas informações contábeis e fiscais mais recentes disponíveis e nas análises preliminares realizadas, a Administração não espera impactos materiais nem a constituição de obrigações relevantes relacionadas a tributos complementares (top-up tax) no exercício de 2025, sem prejuízo de eventuais revisões decorrentes de alterações regulatórias, novas interpretações ou atualizações nas bases de cálculo utilizadas.</p> <p>No Brasil, a adaptação às GloBE Rules ocorreu por meio da instituição do Adicional da CSLL pela Lei nº 15.079/2024 e pela Instrução Normativa RFB nº 2.228/2024, com vigência a partir de 1º de janeiro de 2025, estabelecendo tributação mínima efetiva de 15% para grupos multinacionais enquadrados nos critérios legais.</p>	Com base em cálculos preliminares das controladas brasileiras e considerando as regras simplificadoras (<i>safe harbours</i>), cuja prorrogação é esperada até 2027, a Administração também não prevê impactos materiais no exercício de 2025. A Companhia continuará acompanhando a evolução normativa e eventuais orientações interpretativas, inclusive quanto às obrigações acessórias decorrentes da legislação.
Alterações ao IAS 21/CPC 02 (R2) – Efeitos nas mudanças nas taxas de câmbio e conversão de Demonstrações Contábeis e CPC 37 (R1) – Adoção inicial das Normas Internacionais de Contabilidade	O Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) emitiu a Revisão de Pronunciamentos Técnicos nº 27, que trouxe alterações no CPC 02 (R2) e no CPC 37 (R1), em setembro de 2024. A partir de então foi definido o conceito de moeda conversível e a orientação acerca do tratamento de moedas não conversíveis. Nessas situações, a taxa de câmbio deve refletir as condições de mercado na data de mensuração e, quando houver múltiplas taxas, deve-se utilizar aquela que melhor represente a liquidação dos fluxos de caixa. As alterações também reforçaram os requisitos de divulgação.	As alterações não tiveram impacto nas demonstrações financeiras do Grupo.

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

Pronunciamento	Descrição	Avaliação
Alterações ao CPC 18 (R3) - Investimento em coligada, em controlada e empreendimento controlado em conjunto e à ICPC 09 - Demonstrações contábeis individuais, Demonstrações separadas, Demonstrações consolidadas e aplicação do método da equivalência patrimonial	A atualização do CPC 18 trata da aplicação do método de equivalência patrimonial para a mensuração de investimentos em controladas nas Demonstrações Contábeis Individuais, refletindo a mudança nas normas internacionais, que agora permitem essa prática nas Demonstrações Contábeis Separadas. Esse ajuste visa harmonizar as práticas contábeis adotadas no Brasil com as internacionais, sem causar impactos significativos em relação à norma vigente, limitando-se a ajustes na redação e à atualização das referências normativas.	As alterações não tiveram impacto nas demonstrações financeiras do Grupo, pois consistem apenas em ajustes de redação e atualização das referências normativas.

Em complemento, durante o exercício foram emitidas novas normas e interpretações que ainda não estão em vigor até a data de emissão das demonstrações financeiras da Companhia, conforme descrito a seguir.

Pronunciamento	Descrição	Avaliação
CPC 51 – Apresentação e divulgação nas demonstrações financeiras	<p>Em abril de 2024, o IASB emitiu o IFRS 18 – Apresentação e Divulgação nas Demonstrações Financeiras, que substituirá o IAS 1 Em convergência às normas internacionais, o Comitê de Pronunciamentos Contábeis emitiu o CPC 51 – Apresentação e Divulgação nas Demonstrações Contábeis, e introduz novos requisitos para a apresentação da demonstração do resultado, incluindo a definição de totais e subtotais específicos e a classificação de receitas e despesas em cinco categorias: operacional, investimento, financiamento, impostos sobre a renda e operações descontinuadas. A norma também requer a divulgação de medidas de desempenho definidas pela administração e estabelece novos critérios para agregação e desagregação de informações nas demonstrações financeiras e respectivas notas explicativas.</p> <p>Adicionalmente, promove alterações no CPC 03 (R2) – Demonstração dos Fluxos de Caixa, incluindo a mudança do ponto de partida do fluxo de caixa operacional pelo método indireto, de lucro ou prejuízo do período para lucro ou prejuízo operacional, e a eliminação da opção de classificação de juros e dividendos. A norma entra em vigor para períodos iniciados em ou após 1º de janeiro de 2027, com aplicação retrospectiva.</p>	A Companhia encontra-se em processo de avaliação dos impactos da adoção do CPC 51 em suas demonstrações financeiras e divulgações, não sendo possível, até o momento, estimá-los de forma confiável.

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

Pronunciamento	Descrição	Avaliação
IFRS 19 – Subsidiárias sem responsabilidade pública	<p>Em maio de 2024, o IASB emitiu o IFRS 19 – Subsidiárias sem Responsabilidade Pública: Divulgações, com vigência a partir de 1º de janeiro de 2027. A norma permite que entidades qualificadas adotem requisitos reduzidos de divulgação, mantendo os critérios de reconhecimento, mensuração e apresentação previstos nos demais pronunciamentos IFRS. Para qualificação, a entidade deve ser controlada, não possuir responsabilidade pública e integrar grupo cuja controladora elabore demonstrações financeiras consolidadas em IFRS disponíveis ao público.</p>	<p>Não se espera que a adoção do IFRS 19 produza impactos materiais nas demonstrações financeiras da Companhia.</p>
Reforma tributária sobre o consumo no Brasil (IBS e CBS)	<p>A Emenda Constitucional nº 132/2023 e a Lei Complementar nº 214/2025 instituíram a Reforma do Sistema Tributário Nacional sobre o consumo, prevendo a substituição gradual dos tributos atualmente incidentes sobre bens e serviços — notadamente PIS, COFINS, ICMS e ISS — pelo Imposto sobre Bens e Serviços (IBS) e pela Contribuição sobre Bens e Serviços (CBS). A legislação estabelece um período de transição a partir de 2026, com coexistência entre o sistema atual e o novo modelo tributário, até sua plena implementação conforme o cronograma legal.</p> <p>A Companhia e sua coligada atuam, em diversos segmentos econômicos, incluindo, entre outros, energia e combustíveis, logística e transporte, mobilidade e lubrificantes, infraestrutura e ativos imobiliários, bem como atividades agrícolas e correlatas. Tais segmentos apresentam modelos operacionais, cadeias de valor e regimes de incidência tributária distintos, o que pode resultar em efeitos diferenciados no contexto da implementação do IBS e da CBS, a depender da regulamentação específica aplicável a cada atividade.</p> <p>Nesse contexto, os impactos decorrentes da Reforma Tributária tendem a se materializar de forma preponderante nas controladas operacionais das investidas, com potenciais reflexos indiretos nas demonstrações financeiras da Companhia, via equivalência patrimonial.</p> <p>A Administração estruturou frentes internas dedicadas ao acompanhamento da Reforma Tributária, abrangendo análises normativas, avaliações econômico-financeiras e adequações sistêmicas, com apoio de assessores externos especializados. Referidas análises encontram-se em andamento e consideram, entre outros fatores, a evolução da regulamentação infralegal, as interpretações das autoridades competentes e as especificidades de cada segmento de atuação da Companhia e sua coligada.</p>	<p>A Administração continuará monitorando o tema para avaliar a necessidade de eventuais reconhecimentos ou divulgações futuras.</p>

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

Pronunciamento	Descrição	Avaliação
	Na data-base de 31 de dezembro de 2025, não há impactos da Reforma Tributária sobre o Consumo a serem reconhecidos. A Administração da coligada Cosan seguirá acompanhando a evolução da legislação e da regulamentação aplicáveis, bem como os desdobramentos operacionais relevantes, para avaliar oportunamente a necessidade de eventuais reconhecimentos ou divulgações adicionais.	

A Companhia não adotou antecipadamente quaisquer normas, interpretações ou alterações emitidas que ainda não estejam em vigor. Com base nas avaliações realizadas, não se espera que tais normas e alterações produzam impactos relevantes em suas demonstrações financeiras individuais.

5. Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações financeiras exige que a Administração exerça julgamentos e utilize estimativas e premissas que afetam a aplicação das políticas contábeis e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas. Não houve, contudo, no presente período, estimativas ou julgamentos relevantes que impactassem de forma significativa as demonstrações financeiras.

6. Investimento em coligada

Política contábil

Coligadas são aquelas entidades nas quais a Companhia possui influência significativa, mas não controle ou controle conjunto, sobre as políticas financeiras e operacionais.

Influência significativa é o poder de participar das decisões sobre políticas financeiras e operacionais de uma investida, mas sem que haja o controle individual ou conjunto dessas políticas. Se o investidor detém direta ou indiretamente menos de vinte por cento do poder de voto da investida, presume-se que ele não tenha influência significativa, a menos que essa influência possa ser claramente demonstrada. Para os investimentos com participação inferior a vinte por cento a Companhia realiza as devidas avaliações para determinar se possui influência significativa.

Os saldos e transações intragrupo, e quaisquer receitas ou despesas não realizadas derivadas de transações intragrupo, são eliminados na preparação das demonstrações financeiras consolidadas.

De acordo com o método de equivalência patrimonial, a participação de coligadas atribuível à Companhia no lucro ou prejuízo do exercício de tais investimentos é registrada na demonstração do resultado, em "Resultado de equivalência patrimonial". Os ganhos e perdas não realizados decorrentes de transações entre a Companhia e as investidas são eliminados

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

com base no percentual de participação dessas investidas. Os outros resultados abrangentes de subsidiárias, associadas e entidades controladas em conjunto são registrados diretamente no patrimônio líquido da Companhia, em “Outros resultados abrangentes”.

As participações nos investimentos com influência significativa são avaliadas pelo método de equivalência patrimonial e quando aplicável, deduzidas de provisão para perdas por valor recuperável (*impairment*).

Ganhos não realizados decorrentes de transações com investimentos registrados por equivalência patrimonial são eliminados contra o investimento na proporção da participação da Companhia na investida. Perdas não realizadas são similarmente eliminadas, mas apenas na medida em que não haja evidência de perda por redução ao valor recuperável.

Abaixo informações sobre o investimento em coligada em 2025:

	<u>Número de ações da investida</u>	<u>Ações da investidora</u>	<u>Participação societária</u>	<u>Ativos</u>	<u>Passivos</u>	<u>Patrimônio Líquido controladora</u>	<u>Patrimônio Líquido acionistas não controladores</u>
Cosan S.A.	3.966.570.932	1.450.000.000	36,56%	135.117.518	104.107.886	5.304.228	25.705.404

Abaixo a movimentação dos investimentos no período:

<u>Saldo inicial</u>	<u>Aumento de capital / Redução de capital</u>	<u>Resultado de equivalência patrimonial</u>	<u>Ajuste de avaliação patrimonial</u>	<u>Ajuste de avaliação patrimonial</u>
-	7.250.000	(2.098.149)	(3.212.865)	1.938.986
-	7.250.000	(2.098.149)	(3.212.865)	1.938.986

7. Imposto de renda e contribuição social

Política contábil

A Companhia adota a tributação com base no lucro real para fins de cálculo do imposto de renda e da contribuição social. A alíquota combinada de imposto de renda e contribuição social é de 34% sobre o lucro real apurado no exercício.

Neste exercício a Companhia não apurou imposto a pagar, por ter apenas apurado resultado de equivalência patrimonial que não é sujeito à tributação para fins de imposto de renda e contribuição social.

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

8. Patrimônio líquido

Política contábil

Custos adicionais diretamente atribuíveis à emissão de ações e opções de ações são reconhecidos como redutores do patrimônio líquido. Efeitos de impostos relacionados aos custos dessas transações estão contabilizados conforme o CPC 32 - Tributos sobre o lucro.

As transações envolvendo acionistas do grupo são alocadas em “Transações de Capital”, como alterações na participação em controladas e pagamento baseado em ações.

a) Capital social

Em 15 de agosto de 2025, conforme instrumento particular de constituição da Sociedade, foi subscrito e integralizado o capital social inicial de R\$ 5, representado por 5.000 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 cada.

Em 19 de setembro de 2025, conforme aprovado em Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”), o capital social foi aumentado em R\$ 9.995, passando de R\$ 5 para R\$ 10.000, dividido em 150.000.000 (cento e cinquenta milhões) de ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, totalmente subscritas e parcialmente integralizadas.

Em 7 de novembro de 2025, conforme aprovado em AGE, o capital social foi novamente aumentado em R\$ 10.000, passando de R\$ 10.000 para R\$ 20.000, dividido em 300.000.000 (trezentos milhões) de ações, todas nominativas e sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas.

Em 31 de dezembro de 2025, o capital social da Companhia estava dividido conforme abaixo:

Acionistas	Ações ON	Ações PN Classe A	Ações PN Classe B	Ações PN Classe C	Ações PN Classe D	Ações PN Classe E	Ações PN Classe F	Total
Aguassanta Participações S.A. Classe Única BTG Pactual Infraestrutura III Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia	150.000.000	-	-	-	-	-	-	150.000.000
Classe Única Fundo de Investimento em Participações BPAC 3 – Multiestratégia Responsabilidade Limitada	-	4.815.253	-	6.004.728	-	2.116.064	-	12.936.045
BTG Pactual Co-Investimento Cosan Fundo De Investimento em Participações Multiestratégia Responsabilidade Limitada	-	30.832.579	-	38.448.914	-	13.549.384	-	82.830.877
Classe A do Perfin Rally Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia Responsabilidade Limitada	-	3.007.375	-	3.750.264	-	1.321.592	-	8.079.231
	-	-	26.246.283	-	8.373.629	-	11.533.935	46.153.847
Total de ações	150.000.000	38.655.207	26.246.283	48.203.906	8.373.629	16.987.040	11.533.935	300.000.000

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

b) Dividendos

Política contábil

De acordo com o Estatuto da Companhia é assegurado aos acionistas o dividendo mínimo obrigatório de 50% do lucro líquido do exercício, ajustado na forma do artigo 202 da Lei 6.404/76, e o lucro líquido remanescente do exercício terá destinação que lhe atribuir a Assembleia Geral.

Em 2025, não houve destinação de dividendos tendo em vista o prejuízo contábil apurado no exercício.

	<u>31/12/2025</u>
Resultado líquido do período	(2.098.149)
Ajustes:	
(+) Reflexo de ajustes de controladas	-
(=) Resultado líquido ajustado para cálculo de Reserva Legal	(2.098.149)
(-) Reserva Legal	5% -
(=) Resultado líquido ajustado após destinação para Reserva Legal	(2.098.149)
(=) Resultado ajustado de acordo art. 202 - Lei 6.404	(2.098.149)

c) Reservas de lucros

Política contábil

i) *Reserva legal*

É constituída mediante a apropriação de 5% do lucro líquido do exercício até o limite de 20% do capital, de acordo com a Lei 6.404. Em 2025, considerando o prejuízo contábil acumulado, não houve constituição de Reserva Legal.

ii) *Reserva de lucros*

O Estatuto Social da Companhia prevê que o saldo remanescente do lucro líquido do exercício, após as destinações para a constituição da reserva legal, da reserva para contingências, das reservas de lucros a realizar e provisionamento dos dividendos mínimos obrigatórios equivalente a 10% (dez por cento), pode ser destinado à reserva de lucros estatutária, denominada "reserva especial", que terá por fim reforçar o capital de giro e financiar a manutenção, expansão e o desenvolvimento das atividades que compõem o objeto social da Companhia e/ou de suas controladas.

d) Ajustes de avaliação patrimonial

	<u>31/12/2025</u>
Saldo Inicial	-
Ajuste avaliação patrimonial em investidas	19.179
Efeitos reflexos de <i>hedge accounting</i> em investidas	(6.936)
Ajuste de conversão de moeda em investidas	(27.831)
Saldo final	(15.588)

Vertiz Holding S.A.

Notas explicativas às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2025

(Em milhares de reais - R\$, exceto quando indicado de outra forma)

9. Eventos subsequentes

9.1. Resgate de ações preferenciais classes C e D pelos acionistas da VERTIZ

Em 30 de janeiro de 2026, os acionistas da VERTIZ detentores das ações preferenciais nominativas de classes C e D realizaram o resgate integral dessas ações, totalizando 48.203.906 ações preferenciais da classe C e 8.373.629 ações preferenciais da classe D. Como contrapartida ao resgate, a Companhia entregou ações ordinárias escriturais de emissão da COSAN S.A., o que resultou na redução da participação da Companhia na investida COSAN de 36,56% para 24,19%.

9.2. Conflito coordenado entre Estados Unidos e Israel contra Irã

Após a data de encerramento do exercício findo em 31 de dezembro de 2025, em fevereiro de 2026, ocorreu uma escalada de tensões geopolíticas entre os Estados Unidos e o Irã, com potencial impacto sobre os mercados globais de energia e logística.

A Administração avaliou criteriosamente os riscos associados a este evento e concluiu que, até a data de autorização destas demonstrações financeiras, não foram identificados impactos materiais sobre:

- As operações consolidadas de sua investida Cosan no Brasil e nos demais países onde atua;
- A posição financeira consolidada (incluindo dívida, liquidez e exposição cambial);
- Os preços de commodities relevantes para as investidas da Companhia, cujas variações observadas não impactaram de forma relevante estas demonstrações financeiras.

A Companhia mantém monitoramento contínuo dos desdobramentos geopolíticos e seus efeitos sobre as cadeias globais de suprimento de energia e logística. Eventuais impactos materiais futuros serão divulgados imediatamente ao mercado.

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: D3A29328-88F0-4F84-AE25-258242D3D80E

Status: Concluído

Assunto: Complete com o Docusign: capa.docx, clean_Relatório Vertiz 2025_reemissão.docx, Vertiz Particip...

LoS / Área: Assurance (Audit, CMAAS)

Tipo de Documento: CCI - Carta de Controles Internos

Envelope fonte:

Documentar páginas: 20

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 2

Rubrica: 0

Eduardo Teixeira

Assinatura guiada: Ativado

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732, 16º e 17º

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

andares, Edifício Adalmiro Dellape Baptista B32, Itai

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

São Paulo, São Paulo 04538-132

eduardo.teixeira@pwc.com

Endereço IP: 200.182.197.164

Rastreamento de registros

Status: Original

27 de abril de 2026 | 18:01

Portador: Eduardo Teixeira

eduardo.teixeira@pwc.com

Local: DocuSign

Status: Original

27 de abril de 2026 | 18:10

Portador: CEDOC Brasil

BR_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team

Local: DocuSign

@pwc.com

Eventos do signatário

Alessandro Marchesino de Oliveira

alessandro.marchesino@pwc.com

Partner

PwC BR

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP-Brasil

Emissor: AC SyngularID Multipla

Assunto: CN=ALESSANDRO MARCHESINO DE OLIVEIRA:19521962801

Assinatura

Signed by:

 8003B0980A8B43D...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 134.238.159.50

Política de certificado:

[1]Certificate Policy:

Policy Identifier=2.16.76.1.2.1.133

[1,1]Policy Qualifier Info:

Policy Qualifier Id=CPS

Qualifier:

<http://syngularid.com.br/repositorio/ac-syngularid-multipla/dpc/dpc-ac-syngularID-multipla.pdf>

Registro de hora e data

Enviado: 27 de abril de 2026 | 18:03

Visualizado: 27 de abril de 2026 | 18:07

Assinado: 27 de abril de 2026 | 18:10

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data

Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eduardo Teixeira eduardo.teixeira@pwc.com PwC BR Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)	Copiado	Enviado: 27 de abril de 2026 18:10 Visualizado: 27 de abril de 2026 18:10 Assinado: 27 de abril de 2026 18:10
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não oferecido através da DocuSign		

Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
-------------------------	------------	-------------------------

Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
---------------------	------------	-------------------------

Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	27 de abril de 2026 18:03
Entrega certificada	Segurança verificada	27 de abril de 2026 18:07
Assinatura concluída	Segurança verificada	27 de abril de 2026 18:10
Concluído	Segurança verificada	27 de abril de 2026 18:10

Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
----------------------	--------	----------------------